



Algemene voorwaarden

Artikel 1. Onderstaande bepalingen zijn van toepassing op de diensten geleverd door en/of voor de advocaten en bemiddelaars werkzaam bij de associatie VAN DRIESSCHE, DONKERS & JANS ADVOCATEN BV, ingeschreven in de KBO onder het nummer 0735.466.965, met maatschappelijke zetel gevestigd te 1745 Opwijk, Heiveld 1.

Art. 2. De advocaten zijn lid van de Balie te Brussel en/of Antwerpen. De titel van advocaat werd bekomen in België.

Art. 3. De advocaten zijn voor hun beroepsaansprakelijkheid verzekerd bij Amlin Europe NV, Koning Albert II-laan 9, 1210 Sint-Joost-Ten-Node, via Vanbreda Risk & Benefits. De aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat de verzekeraar in geval van schadegeval zal uitkeren.

Art. 4. De erelonen en kosten worden, behoudens andersluidende overeenkomst, als volgt bepaald:

De staat van kosten en ereloon van een advocaat bevat drie elementen: het ereloon, de werkingskosten en de voorgeschoten kosten. Alle prestaties en kosten worden bijgehouden en weergegeven in een gedetailleerd overzicht.

Het ereloon is de vergoeding voor de door de advocaat geleverde diensten. Het basisuurloon bedraagt 165 euro, exclusief 21% BTW. Bij wijze van partijbeslissing kan de advocaat het ereloon vermeerderen of verminderen, rekening houdend met de waarde van de zaak, de moeilijkheidsgraad, de onderlegdheid in de behandelde materie, de spoedeisendheid, de aanleg, de financiële draagkracht van de cliënt, enz., waarbij steeds rekening wordt gehouden met de aanbevelingen van de Orde van Advocaten.

De werkingskosten bestaan uit algemene administratiekosten, verplaatsingskosten en kosten voor aangetekende zendingen. De algemene administratiekosten worden forfaitair aangerekend aan 20% van de erelonen. De verplaatsingskosten worden aangerekend aan 0,65 euro per km. Aangetekende zendingen worden aangerekend aan 15 euro per zending.

De voorgeschoten kosten bestaan uit de kosten die de advocaat heeft moeten voorschieten aan derden, zoals een gerechtsdeurwaarder, de griffie, vertalers en tolken, openbare instanties, enz. Deze worden aangerekend aan de effectieve kostprijs en gedetailleerd weergegeven in het prestatie- en kostenoverzicht.

Ingeval de cliënt een rechtsplegingsvergoeding bekommt, dan is de staat van kosten en erelonen minstens gelijk aan dit bedrag.

Art. 5. De advocaat kan voor de aanvang van de opdracht en lopende de behandeling van de zaak één of meerdere voorschotten vragen aan de cliënt. In de tussentijdse en/of eindstaat van kosten en erelonen worden de voorschotten op het totale bedrag in mindering gebracht.

Art. 6. Alle facturen zijn betaalbaar binnen de acht dagen na uitgifte. De schuld is draagbaar op de maatschappelijke zetel van het kantoor. Bij het uitblijven van betaling van de factuur op de vervaldag zijn -zonder voorafgaande ingebrekestelling- verwijlntresten verschuldigd à rato van 12% per jaar, bovenop een forfaitaire schadevergoeding van 10% van het factuurbedrag, met een minimum van 125,00 euro. De advocaat behoudt zich het recht voor om bij gebreke aan betaling de uitvoering van de diensten stop te zetten of op te schorten.

Art. 7. De advocaat is ertoe gehouden de wetgeving en baliereglementering inzake antiwitwas en -terrorismefinanciering na te leven, ingeval van bijstand aan een cliënt bij een onroerend goed-, vennootschaps- of financiële transactie. De advocaat dient elke mogelijke witwasoperatie en financiering van terrorisme waarin de cliënt zou betrokken zijn te melden aan de Stafhouder van de Balie.

Art. 8. Elke overeenkomst die wordt afgesloten met de advocaat is onderworpen aan het Belgisch recht en eventuele geschillen worden voorgelegd aan de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Brussel.